



УНИВЕРЗИТЕТ У ИСТОЧНОМ САРАЈЕВУ
UNIVERSITY OF EAST SARAJEVO

Стефана Немање бр. 5 71123 Источно Сарајево, Република Српска, БиХ
Stefan Nemanja 5 St. 71123 East Sarajevo, Republic of Srpska, BiH
ЈИБ: 4400592530000; ПДВ број: 400592530000
телефон/phone: +387 57 320 330; 340 464 факс/fax: +387 57 320 330
email: univerzitet@ues.rs.ba <https://www.ues.rs.ba>

Број: 4983/25

Датум: 28. 11. 2025. године

На основу члана 58. Закона о високом образовању („Службени гласник РС“ број: 67/20), члана 43. Статута Универзитета у Источно Сарајево, а у вези са Одлуком Управног одбора Универзитета у Источно Сарајево број: 01-УО-IV-175-65/25 од 29. 10. 2025. године, ректор расписује

ЈАВНИ ОГЛАС

За прикупљање понуда за набавку/куповину земљишта за потребе Медицинског факултета
Фоча

I Предмет јавног огласа

(1) Предмет јавног огласа је прикупљање понуда за набавку/куповину земљишта, у граду Фоча, Општина Фоча, за потребе Медицинског факултета Универзитета у Источно Сарајево у складу са условима прописаним овим огласом.

Предмет куповине је земљишна парцела која граничи уз земљиште Медицинског факултета у Фочи, на адреси Студентска број 5., 73300 Фоча, површине 1500-1600 м², са ријешеним имовинско правним односима и неоптерећена хипотеком или другим теретом.

II Право учешћа

Право учешћа по овом јавном огласу имају сва физичка и правна лица (понуђачи) која имају у власништву непокретности које испуњавају услове овог јавног позива и која доставе комплетну тражену документацију.

III Оцјена понуда и избор најповољније понуде

Критеријум за избор понуђача са којим ће се закључити купопродајни уговор је најнижа цијена понуде која испуњава услове тражене овим огласом. Оцјену понуђених услова и избор најповољнијег понуђача извршиће Комисија именована од стране ректора Универзитета у Источно Сарајево која ће ректору Универзитета доставити извјештај о раду са препоруком за закључење уговора о купопродаји. На основу извјештаја и препоруке Комисије Универзитет ће обавијестити све понуђаче о резултатима избора понуђача, у року од 7 дана од дана окончања рада Комисије.

Комисија ће у фази оцјене понуда извршити преглед земљишта које се нуди ради утврђивања испуњености услова из овог огласа.

IV Начин достављања понуда

Понуде се достављају предајом понуде на протокол Медицинског факултета Универзитета у Источно Сарајево у затвореној коверти или путем поште на адресу Медицински факултет, Студентска број 5, 73300 Фоча са назнаком "Не отварај – понуда за земљиште Медицинског факултета Фоча". На полеђини коверте уписати назив и адресу понуђача.

Понуде морају бити достављене најкасније до 10.12.2025. године до 12:00 часова. Понуде морају бити запримљене на протокол до назначеног времена без обзира на који су начин послате. Понуде које буду запримљене након назначеног времена неће се разматрати и биће враћене понуђачу неотворене.

V Садржај понуде

Понуда мора да садржи:

- Списак приложених докумената уз понуду,
- Презиме и име или назив понуђача, адреса, адреса електронске поште и контакт телефон понуђача,
- Краћи опис земљишта са тачном адресом и подацима о површини.
- Налаз вјештака грађевинске струке о процјени вриједности земљишта,
- Земљишно књижни извадак или лист непокретности за земљиште – оригинал,
- Копију катастарског плана земљишне парцеле,
- Овјерена копија личне карте ако понуду доставља физичко лице,
- Овјерена копија рјешења о регистрацији ако понуду доставља правно лице,
- Писана понуда цијене која мора бити изражена у конвертибилним маркама по 1 м2 површине земљишта са урачунатим ПДВ-ом (ако подлијеже плаћању ПДВ-а).

Документи не смију бити старији од 30 дана од дана предаје понуде.

Некомплетне понуде неће бити разматране.

Универзитет у Источном Сарајеву задржава право да затражи и додатну документацију у сврху провјере испуњености услова из овог огласа.

VI Остале информације

На провођење процедуре набавке/куповине непокретности које су предмет овог огласа не примјењују се одредбе Закона о јавним набавкама (Службени гласник БиХ број 39/14).
Јавни оглас ће бити објављен у дневном листу "Глас Српске" и интернет страници Универзитета у Источном Сарајеву.

Достављено:

- Глас Српске;
- Web редакција УИС;
- а/а.



Ректор

Проф. др Милан Кулић