

**УНИВЕРЗИТЕТ У ИСТОЧНОМ САРАЈЕВУ**  
**UNIVERSITY OF EAST SARAJEVO**

Бука Караџића бр. 30 71123 Источно Сарајево, Република Српска, БиХ  
30 Vuka Karadzica St. 71123 Istocno Sarajevo, Republic of Srpska, BiH  
ЈИБ: 4400592530000; ПДВ број: 400592530000  
телефон/phone: +387 57 320 330; 320-150; 340 464 факс/fax: +387 57 320 330  
email: [univerzitet@ues.rs.ba](mailto:univerzitet@ues.rs.ba) <http://www.ues.rs.ba>

Број: 1830/23

Датум: 18. 5. 2023. године

На основу члана 58. Закона о високом образовању („Службени гласник РС“ број: 67/20), члана 43. Статута Универзитета у Источно Сарајево, члана 10а. тачка а) Закона о јавним набавкама БиХ („Службени гласник БиХ“, број: 39/14 и 59/22) и Одлуке о изузећу од примјене Закона о јавним набавкама БиХ број: 5367/22, од 19. 12. 2022. године, ректор расписује

### **ЈАВНИ ПОЗИВ**

За прикупљање понуда за закуп стамбене јединице-стана за потребе Ректората Универзитета у Источно Сарајево

#### **I Предмет јавног огласа**

- (1) Предмет јавног позива је прикупљање понуда за закуп стамбене јединице-стана за потребе Ректората Универзитета у Источно Сарајево у складу са условима прописаним овим огласом.
- (2) Стамбена јединица-стан мора испуњавати следеће услове:
  - Да је на подручју Општине Источно Ново Сарајево, удаљености до 2,5 километра од сједишта уговорног органа;
  - Нето корисном површином простора од најмање 45 м<sup>2</sup> са дозвољеним одступањем од тражене површине +/-10%;
  - Стан мора бити слободан, усељив, намјештен, посједовати систем за гријање, не смије бити оптерећен дуговањима по основу режијских трошкова.

#### **II Право учешћа**

Право учешћа по овом јавном позиву имају сва физичка и правна лица (понуђачи) који имају у власништву стамбену јединицу за коју испуњавају услове овог јавног позива и која доставе комплетну тражену документацију.

#### **III Оцјена понуда**

Критеријум за избор понуђача са којим ће се закључити уговор о закупу је најнижа цијена која испуњава услове тражене овим огласом.

#### **IV Начин достављања понуда**

Понуде се достављају путем поште или предајом на протокол Ректората Универзитета у Источно Сарајево у затвореној коверти на адресу Ректората Универзитет у Источно Сарајево, Бука Караџића 30, 71 123 Источно Ново Сарајево са назнаком – **Понуда за закуп стамбене јединице-стана за потребе Ректората Универзитета у Источно Сарајево.**

Понуде морају бити достављене најкасније до 24. 5. 2023. године до 10,00 часова.

Понуде морају бити запримљене на протокол до назначеног времена, без обзира на који начин су послате.

## V Садржај понуде

Понуда мора да садржи:

- Назив, име и тачна адреса/контакт телефон/понуђача;
- Тачна адреса стамбене јединице која се даје у закуп;
- Тачна квадратура простора који се даје у закуп;
- Цијена закупа у КМ.

Уколико је власник стана:

**а) Физичко лице, обавезно доставити:**

- Копију личне карте;
- Доказ о власништву стамбене јединице-стана која се нуди у закуп;
- Број текућег рачуна.

**б) Правно лице, обавезно доставити:**

- Копију личне карте лица овлашћеног за заступање;
- Извод из судског регистра или еквивалентан документ о регистрацији правног лица, које издаје надлежни судски или други орган, оригинал или овјерена копија, не старије од три мјесеца;
- Доказ о власништву стамбене јединице-стана која се нуди у закуп;
- Број жиро рачуна.

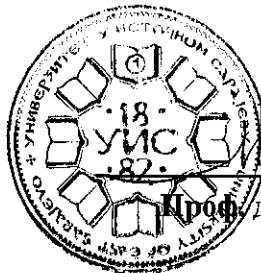
Јавни позив је објављен на web страници Универзитета у Источном Сарајеву ([www.ues.rs.ba](http://www.ues.rs.ba)).

**Прилог:**

- Образац за цијену понуде.

Достављено:

- Архива набавки;
- а/а.



Ректор

Проф. др Милан Кулић

## ОБРАЗАЦ ЗА ЦИЈЕНУ ПОНУДЕ

за закуп стамбене јединице-стана  
за потребе Ректората Универзитета у Источном Сарајеву

Назив, име и тачна адреса/контакт телефон/понуђача:

ИД број понуђача: \_\_\_\_\_ (ако се ради о правном лицу)

Тачна адреса стамбене јединице која се даје у закуп: \_\_\_\_\_

Понуда број: \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_, 2023. године

Р.б.	Опис	Укупна нето површина понуђеног простора исказана у м <sup>2</sup> (уписује понуђач)	Укупна мјесечна цијена закупа у КМ (уписује понуђач)
1.	Понуђена цијена закупа стамбене јединице-стана за потребе Ректората Универзитета у Источном Сарајеву	_____ м <sup>2</sup>	_____ КМ

Укупна мјесечна цијена закупа

Словима: \_\_\_\_\_ КМ

Напомена:

1. Цијена мора бити изражена у КМ. За сваку ставку у понуди мора се навести цијена.
2. Цијена понуде садржи све накнаде које закупопримац треба платити закуподавцу сходно Јавном позиву.

Потпис и печат (ако се ради о правном лицу) \_\_\_\_\_